

四川链家简介及招聘简章

链家于 2001 年在北京成立，是中国领先的不动产服务提供商、以数据驱动的全价值链房产服务平台。具体涉及租赁、新房、二手房、资产管理、海外房产、互联网平台、金融、理财、后房地产市场等领域，是国内最大且唯一具有全产业链服务能力的房产 O2O 平台。作为行业引领者和颠覆者，链家致力于搭建房产服务者生态平台，并以互联网技术和数据化产品，重构和优化交易流程，不断提升交易体验。链具备高效的线上线下一体化服务能力，线上覆盖链家网 PC 端、手机端和 APP，并全面入驻行业开放平台“贝壳找房”。链家网和贝壳均拥有行业领先的商机流量和产品技术实力，为消费者创造智慧高效的购租房体验。

链家以“国民链家，品质为先”为品牌理念，以“推动行业进步，让房屋交易不再难，让经纪人赢得职业“尊严””为使命。目前已覆盖北京、上海、广州、成都、青岛、杭州等 34 个城市，门店超过 8000 家，旗下经纪人超过 15 万名，2018 年交易额突破 10000 亿元。链家将继续深耕一二线城市，为万千家庭提供更安心、更具品质的房产交易服务，成为第一个迈入 4.0 时代的经纪品牌，引领中国房产服务行业的发展方向，推动行业的变革和进步。

四川链家房地产经纪有限公司——中国中西部地区房地产经纪行业的领头羊。以二手房买卖、租赁、新房分销、商业地产、金融按揭服务为主，着力打造为中国西南区域地产经纪的航空母舰。截止 2019 年 6 月成都链家门店已超过 1300 家，现有员工 24000 人，期待优秀的您加入！

招聘职位：房产经纪人/新房置业顾问/商业地产经纪人

一、岗位要求

- 1.20-35 周岁，统招本科及以上学历；
- 2.具有良好的亲和力、理解能力和沟通能力；为人诚实守信，工作积极主动，注重团队合作；
- 3.愿意服务于高端客户，并且能通过与客户面对面沟通不断提升自己的综合能力。

二、岗位职责

- 1、负责维护各个线上渠道的房源，保证信息准确、真实；
- 2、负责客户的接待、咨询工作，为客户提供专业的房地产置业咨询服务；
- 3、了解客户需求，提供合适房源；
- 4、负责商务谈判、合同签署以及房屋过户手续办理等服务工作；
- 5、负责公司房源的开发、维护与积累，并与业主建立良好的业务协作关系。

三、薪酬福利

- 1、试用期：薪资 5500 元/月（其中包含 2000 元浮动绩效）。

（注：不能提交三方协议的应届实习生试用期薪资减少 1000 元）；

- 2、转正后：按照保障薪资或业绩提成孰高原则发放，提点 25%-82%；

（遵循保障薪资与业绩提成孰高原则：若保障薪资 > 提成，则享保障薪资；若保障薪资 < 提成，则享提成 薪资，提成 25%起，业绩越高，提点越高。）

按照入职时间算，一年内享受保障薪资平均 4500 元/月，以补贴的形式按季度发放，一年后根据职级定薪。3、

其他福利：五险一金、带薪年假、孝顺金（孝敬父母）、关爱基金（家属也可享受）、国内外旅游、

“赢亲情人民大会堂国宴”、年度免费体检、节日福利、集体婚礼、单身联谊活动、文体活动、户外拓展、内外部培训、学历提升计划等。

四、工作时间地点

1、

工作时间：9:00—19:30（冬季作息提前到 19:00 下班），弹性制工作，每周单休，节假日正

常放假，带薪年假

5

天起。2、

工作地点：四川成都。链家门店遍布成都各街道小区，工作地点按照个人意愿就近分配的原则安排优质门店工作。

五、培训体系

- 1、理论培训：入职前将接受专业的房产经纪理论知识；
- 2、衔接培训：帮助新人从理论过渡到实践，链家新人三个月将内接受三次不同程度的衔接训；
- 3、实战演练：师徒制一对一带教，师傅将带你近距离接触业务实战；

4、经验分享：链家优秀员工与你共同分享经验，让你借鉴别人的成功秘诀；

5、工作氛围：链家房产将是您校园生活的延续，因为这里拥有一群爱学习、爱团结、爱激情、爱梦想的伙伴！

六、晋升发展

方向一：助理经纪人→经纪人→高级经纪人→资深经纪人（提成比例逐级增加）

方向二：助理经纪人→经纪人→店经理→商圈经理→区董→营业总监→分公司总经理

方向三：助理经纪人→经纪人→职能岗（可申请内部竞聘或调转职能岗位，职能岗位包括人事、行政、编辑、财务、IT 运营等方向）

应聘流程：

简历投递——初试——复试——职前培训——入职

□ 邮箱投递

请将应聘简历以“毕业院校+姓名”为主题投递至 2052675317@qq.com 邮箱，HR 将在 1 个工作日内回复您！

□ 微信投递

添加校园招聘 HR 时卿女士微信，可投递简历或交流咨询岗位详情！

联系方式：15884625883（微信同号）

公司总部地址：四川省成都市武侯区龙腾东路 36 号中海大厦